



Kv Kajutan © Bilden äger ByggVesta

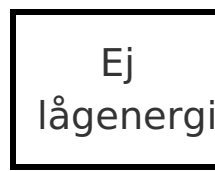
Kv Kajutan

KAJUTAN 2

Stockholms kommun, Stockholms län



BBR byggår



Senaste BBR

Flerfamiljshusen bygger på en princip av husmodeller som följer en "Open standard" har höga arkitektoniska kvalitéer. Flerfamiljshusen har mycket lågt energibehov - där fjärrvärme används för uppvärmning och varmvattenproduktion. Lägenheterna hyrs med kallhyra och värme-, varmvatten- och el mäts och debiteras separat, vilket leder till minskad totalförbrukning.

Nyutvecklat frånluft/tilluftssystem (FTX) med ca 90% värmeåtervinning, VoltAir System. Luftvärme utan radiatorer. Låg elförbrukning för belysning (belysningsstyrning), vitvaror, ventilation, hissar och övrig fastighets-el.

Grunddata

	Nybyggnation
Atemp	4 420 m ²
Byggår	2009
Byggnadstyp	Bostad
Byggnadskategori	Flerbostadshus
Elvärmd	Nej
Klimatzon	3

Energiprestanda

Projekterad	54 kWh/m ² , år
Energiklass (senaste BBR)	Ej lågenergi
Energiklass (BBR vid byggår)	A

Tekniska system

Huvudsaklig uppvärmning	Fjärrvärme
Huvuddistribution värme	Luft
Ventilation	Från- och tilluft med värmeväxlare
Ventilationsstyrning	Kontinuerlig
Om tekniska system	Cleantech- koncept VoltAir system för luftbehandling, Till- och frånluft med 90% temperaturverkningsgrad på värmeåtervinning. Uppvärmning via tilluften med lägenhetsbatterier för eftervärmning anslutna till fjärrvärme.

Marknadsaktörer

Huvudentreprenör	ByggVesta AB
Konstruktör	Knut Jönson Ingenjörbyrå AB
VVS-konsult	PO Andersson AB
Publicerad och granskad	2011-03-15
Senast uppdaterad	2015-06-26