

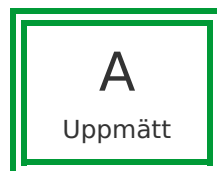


Motellvägen 2-4 © Falkenbergs Bostad AB

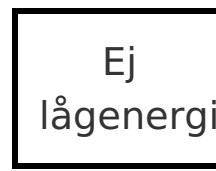
## Hertings Gård, Motellvägen 2-4

VÄXTHUSET 18

*Falkenbergs kommun, Hallands län*



BBR byggår



Senaste BBR

Två åttavåningsbyggnader med totalt 54 lägenheter. Byggnaderna uppförda som lågenergihus med passivhusteknik. Uppvärmning sker genom fjärrvärme till lägenhetsspecifikt eftervärmningsbatteri, genom vattenburen komfortvärme i entré och badrum samt genom förvärmning med solvärme av tilluft genom FTX-anläggning. Lägenhetsvis mätning av energiförbrukning och vattenförbrukning.

### Grunddata

	Nybyggnation
<b>Atemp</b>	3 849 m <sup>2</sup>
<b>Byggår</b>	2008
<b>Byggnadstyp</b>	Bostad
<b>Byggnadskategori</b>	Flerbostadshus

<b>Elvärmd</b>	Nej
<b>Klimatzon</b>	4

## Energiprestanda

<b>Uppmätt</b>	50 kWh/m <sup>2</sup> , år
<b>Energiklass (senaste BBR)</b>	Ej lågenergi
<b>Energiklass (BBR vid byggår)</b>	A

## Uppdelad energianvändning

<b>Uppmätt energi hushållsel</b>	21 kWh/m <sup>2</sup> , år
----------------------------------	----------------------------

## Byggnad och innemiljö

<b>Total investeringskostnad</b>	89 000 kkr
<b>U-värde yttervägg</b>	0,06-0,1 W/m <sup>2</sup> K
<b>U-värde yttertak</b>	0,06-0,1 W/m <sup>2</sup> K
<b>U-värde ytterdörr</b>	0,81-0,9 W/m <sup>2</sup> K
<b>U-värde fönster</b>	0,81-0,9 W/m <sup>2</sup> K

## Tekniska system

<b>Huvudsaklig uppvärmning</b>	Fjärrvärme
<b>Kompletterande uppvärmning</b>	Annat (v.g. specificera i övriga kommentarer)
<b>Ventilation</b>	Från- och tilluft med värmeväxlare
<b>Solfångare används till</b>	Uppvärmning
<b>Om tekniska system</b>	Byggnaden ansluten till fjärrvärmenät, vattenburet eftervärmningsbatteri till varje lägenhet, vattenburen komfortvärme i entré och badrum. Ventilation typ FTX Exhausto med förvärmning av tilluft från luft/solvärmeanläggning.

## Marknadsaktörer

<b>Byggherre</b>	Falkenbergs Bostad AB
<b>Konstruktör</b>	Tyréns AB
<b>Publicerad och granskad</b>	2011-04-08
<b>Senast uppdaterad</b>	2015-06-25