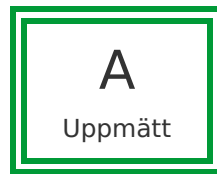


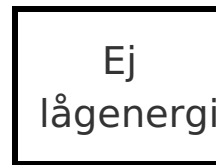
Silvervillan

SKILLEBY 4:80

Södertälje kommun, Stockholms län



BBR byggår



Senaste BBR

Silvervillan på 178kvm byggdes 2010 av Sjöberg & Thermé AB Huset är byggt med dubbla separerade regelverk och isolerat med cellulosa. Provtryckningen slutade på 0,067l/s Luftigt byggt med högt i tak i de sociala utrymmena samt med lyxig italiensk Azulsten i badrummen.

Grunddata

	Nybyggnation
Atemp	178 m ²
Byggår	2010
Byggnadstyp	Bostad
Byggnadskategori	Småhus
Elvärmd	Nej
Klimatzon	3

Energiprestanda

Projekterad	40 kWh/m ² , år
Uppmätt	55 kWh/m ² , år
Energiklass (senaste BBR)	Ej lågenergi
Energiklass (BBR vid byggår)	A

Byggnad och innemiljö

Total investeringskostnad	3 660 kkr
Investeringskommentar	Enligt budget.
Merkostnad	0-4 %
U-värde yttervägg	0,06-0,1 W/m ² K
U-värde yttertak	0,06-0,1 W/m ² K
U-värde ytterdörr	0,71-0,8 W/m ² K
U-värde fönster	0,71-0,8 W/m ² K
U-värde mark	0,06-0,1 W/m ² K
Genomsnittligt luftläckage projekte...	<0,3 l/m ² s vid 50 Pa
Genomsnittligt luftläckage uppmätt	<0,3 l/m ² s vid 50 Pa

Tekniska system

Huvudsaklig uppvärmning	Direktverkande el (inkl. värmebatteri)
Kompletterande uppvärmning	Biobränsle (inkl. ved och pellets)
Huvuddistribution värme	Golvvärme
Ventilation	Från- och tilluft med värmeväxlare
Ventilationsstyrning	Kontinuerlig
Solfångare area	7.2 m ²
Solfångare används till	Tappvarmvatten och värme
Solfångare, årlig energiproduktion	4 200 kWh
Om tekniska system	Vattenmantlad kamin på 370l från Kakelugnspannan Acctank på500l med 6kwh elpatron Solfångare vertikalmonterade på fasad 7,2m2 Golvvärme som är schuntreglerad. Förberett för solel. Rec FTX

Marknadsaktörer

Byggherre	Sjöberg & Thermé AB
Huvudentreprenör	Sjöberg & Thermé AB Passiv och lågenergihus
Konstruktör	Christer Qwarnström
Arkitekt	Sjöberg & Thermé
VVS-konsult	Seth o Son
Publicerad och granskad	2014-05-08
Senast uppdaterad	2015-06-26