



# Backgårdsgatan 1

Backgårdsgatan 1

Vårgårda kommun, Västra Götalands län



BBR byggår



Senaste BBR

70-tals byggnad i miljonprogram. Byggnaden byggs om till lågenergibyggning som med hjälp av solceller och energilager blir självförsörjande på årsbasis. Projektet har flera viktiga och intressanta utmaningar som kan summeras med rubrikerna: Hållbart byggande, Mycket låg energianvändning, Rent Snyggt och Tryggt boende, Hållbar ekonomi för bolaget, Rimliga hyror. Inledningsvis genomförs ny och ombyggnad av en byggnad. I etapp 2 kommer ytterligare 5 liknade byggnader byggas om på samma sätt.

## Grunddata

	Ombyggnation
<b>Atemp</b>	2 040 m <sup>2</sup>
<b>Ombyggnadsår</b>	2017
<b>Byggnadstyp</b>	Bostad
<b>Byggnadskategori</b>	Flerbostadshus
<b>Elvärmd</b>	Nej
<b>Klimatzon</b>	3

## Energiprestanda

<b>Projekterad</b>	7 kWh/m <sup>2</sup> , år
<b>Energiklass (senaste BBR)</b>	A+
<b>Energiklass (BBR vid byggår)</b>	A+

## Uppdelad energianvändning

<b>Projekterad energi varmvatten</b>	4 kWh/m <sup>2</sup> , år
<b>Projekterad energi uppvärmning</b>	4 kWh/m <sup>2</sup> , år
<b>Projekterad energi fastighetsel</b>	-1 kWh/m <sup>2</sup> , år

## Byggnad och innemiljö

<b>Total investeringskostnad</b>	45 000 kkr
<b>Investeringskommentar</b>	Sol-el via solceller. Energilager för lagring av sol för hela årsbehovet. Energilager med batteri och vätgas. Elektrolys för vätgasproduktion och bränslecell för elproduktion.

## Tekniska system

<b>Huvudsaklig uppvärmning</b>	Annat (v.g. specificera i övriga kommentarer)
<b>Ventilation</b>	Från- och tilluft med värmeväxlare
<b>Om tekniska system</b>	Sol-el via solceller. Energilager för lagring av sol för hela årsbehovet. Energilager med batteri och vätgas. Elektrolys för vätgasproduktion och bränslecell för elproduktion.

## Marknadsaktörer

<b>Byggherre</b>	Vårgårdabostäder AB
<b>Huvudentreprenör</b>	AB Fristad Bygg
<b>Publicerad och granskad</b>	2018-05-16
<b>Senast uppdaterad</b>	2019-12-06