

# Villa Carlstedt

MORGONSTJÄRNAN 9

Umeå kommun, Västerbottens län



BBR byggår



Senaste BBR

Enbostadshus i två våningar. Fasad i trä, täckmålad. Yttertak betongtakpannor

## Grunddata

	Nybyggnation
<b>Atemp</b>	213 m <sup>2</sup>
<b>Byggår</b>	2010
<b>Byggnadstyp</b>	Bostad
<b>Byggnadskategori</b>	Småhus
<b>Elvärmd</b>	Nej
<b>Klimatzon</b>	1

## Energiprestanda

<b>Projekterad</b>	80 kWh/m <sup>2</sup> , år
<b>Energiklass (senaste BBR)</b>	Ej lågenergi
<b>Energiklass (BBR vid byggår)</b>	B

## Byggnad och innemiljö

<b>Total investeringskostnad</b>	3 000 kkr
<b>U-medelvärde</b>	0,21-0,30 W/m <sup>2</sup> K
<b>U-värde yttervägg</b>	0,11-0,15 W/m <sup>2</sup> K

<b>U-värde yttertak</b>	0,06-0,1 W/m <sup>2</sup> K
<b>U-värde ytterdörr</b>	0,91-1,0 W/m <sup>2</sup> K
<b>U-värde fönster</b>	1,0-1,2 W/m <sup>2</sup> K
<b>U-värde mark</b>	0,11-0,15 W/m <sup>2</sup> K
<b>Genomsnittligt luftläckage projekte...</b>	0,51-0,6 l/m <sup>2</sup> s vid 50 Pa
<b>Genomsnittligt luftläckage uppmätt</b>	0,31-0,4 l/m <sup>2</sup> s vid 50 Pa

## Tekniska system

<b>Huvudsaklig uppvärmning</b>	Värmepump berg/mark/sjö
<b>Huvuddistribution värme</b>	Golvvärme
<b>Ventilation</b>	Från- och tilluft med värmeväxlare
<b>Ventilationsstyrning</b>	Tidsstyrd

## Marknadsaktörer

<b>Byggherre</b>	Privat
<b>Publicerad och granskad</b>	2010-12-14
<b>Senast uppdaterad</b>	2015-06-26